

Andelsboligforeningen Lyshøj

Budget 2022

	Ikke revideret budget 2022 kr.	Ikke revideret budget 2021 kr.	Regnskab 2021 kr.
Indtægter			
Boligaft	2.327.121	2.327.121	2.327.118
Opkrævning altaner	346.000	0	0
Administrations- og skemagebyrer	36.000	36.000	36.000
Restancegebyrer	0	0	0
Indbetaling til trappevask	68.904	68.904	68.904
Diverse	0	0	32.737
Vaskeriet:			
Indtægter	40.000	55.000	39.906
Udgifter ekskl. afskrivninger	-15.000	-25.000	-11.326
	2.803.025	2.462.025	2.493.339
Omkostninger			
Ejendomsskatter og forsikringer	617.000	580.000	593.455
Forbrugsafgifter	350.000	250.000	235.407
Renholdelse m.v.	400.000	400.000	402.576
Løbende vedligeholdelse	350.000	400.000	289.166
Iht. Vedligeholdelsesplan	388.000	210.000	0
Administrationsomkostninger	130.000	125.000	132.348
Øvrige foreningsomkostninger	150.000	150.000	162.388
Afskrivning vaskeri	5.245	5.245	5.245
	2.390.245	2.120.245	1.820.585
Resultat før renter	412.780	341.780	672.754
Renteindtægter	0	0	0
Renteudgifter	-260.000	-150.000	-185.171
Resultat af ordinær drift	152.780	191.780	487.583
Afdrag	-868.823	-664.792	-685.928
Afskrivninger	5.245	5.245	5.245
Likviditet	-710.798	-467.767	-193.100
Ekstraordinær vedligeholdelse, indeholdt i vedligeholdelse	0	0	0