

Andelsboligforeningen Lyshøj

Budget 2021

	Ikke revideret budget 2021 kr.	Ikke revideret budget 2020 kr.	Regnskab 2020 kr.
Indtægter			
Boligafgift	2.327.121	2.327.121	2.327.118
Administrations- og skemagebyrer	36.000	36.000	30.000
Restancegebyrer	0	0	0
Indbetaling til trappevask	68.904	69.948	68.904
Diverse	0	0	12.300
Vaskeriet:			
Indtægter	55.000	55.000	50.071
Udgifter ekskl. afskrivninger	-25.000	-30.000	-23.906
	2.462.025	2.458.069	2.464.487
Omkostninger			
Ejendomsskatter og forsikringer	580.000	540.000	561.342
Forbrugsafgifter	250.000	300.000	239.683
Renholdelse m.v.	400.000	350.000	422.676
Vedligeholdelse	400.000	500.000	166.761
Iht. Vedligeholdelsesplan	210.000	0	0
Administrationsomkostninger	125.000	122.500	134.463
Øvrige foreningsomkostninger	150.000	120.000	189.194
Afskrivning vaskeri	5.245	5.245	5.245
	2.120.245	1.937.745	1.719.364
Resultat før renter	341.780	520.324	745.123
Renteindtægter	0	0	0
Renteudgifter	-150.000	-120.000	-145.542
Resultat af ordinær drift	191.780	400.324	599.581
Afdrag	-664.792	-689.554	-665.378
Afskrivninger	5.245	5.245	5.245
Likviditet	-467.767	-283.985	-60.552
Ekstraordinær vedligeholdelse, indeholdt i vedligeholdelse	0	0	0